

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 04/06/2021

Absents excusés : BEZIAT Jean-Claude (procuration à AYROLES Francis), BELAÏD Sabine (procuration à Olivier PAGES), DUMAS Lucie (procuration à Valérie MURET)

COLLEGIALE DE CASTELNAU

Les travaux de réfection sont en cours : pierre restaurée, joints refaits, génoise rejointée. La réfection de la toiture du clocher, ainsi que la création de la cour anglaise côté Nord de la Collégiale vont débuter.

La réfection du toit en lauzes fera l'objet d'une 3^{ème} tranche de travaux programmée en 2023.

FONTAINE DE BOSCAU

Les derniers aménagements autour de la Fontaine de Boscau (escaliers, pose d'un panneau d'information, installation de la Vierge restaurée) seront réalisés pour les Journées du Patrimoine les 18 et 19 septembre prochains.

CAUVALDOR

Approbation du projet de Pacte de Gouvernance

Madame Josette FROMENTEZE présente au Conseil Municipal le projet du Pacte de Gouvernance porté par les élus des 77 communes de Cauvaldor qui fait suite à la concertation réalisée auprès des élus municipaux en début de mandat.

L'objectif étant d'établir une meilleure articulation et une meilleure coopération, entre les communes, émanation de la souveraineté locale, et CAUVALDOR, pour parvenir à un développement et une solidarité entre les territoires. Ce pacte permettra de tracer les perspectives du mandat à venir.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide, d'approuver le projet de Pacte de gouvernance de la Communauté de communes Causses et Vallée de la Dordogne,

Commission Economie

Monsieur Christian SARREO présente au Conseil Municipal le rôle, le fonctionnement et les dossiers en cours de la Commission Economie – Tourisme – Artisanat – Commerce de Cauvaldor.

Les dossiers en cours sont :

- Fonds L'Occal qui permet de favoriser le redémarrage de l'activité, d'accompagner les investissements liés à l'économie,
- Aides aux investissements (immobilier d'entreprise). Cette aide aux investissements attribuée par Cauvaldor permet d'aider 17 dossiers d'investissement de diverses entreprises dans les secteurs agroalimentaire, industriel et artisanal. Il permet également les cofinancements de l'Europe et de la Région.
- Les zones d'activités : 2 OZE (Occitanie Zone Economique), 19 espaces d'aménagement communaux et un schéma directeur pour développer l'attractivité du territoire. Un schéma directeur de développement des ZAE a été confié à l'ARAC Occitanie. Il va nous permettre de conforter et relancer l'attractivité du territoire, de programmer des actions autour de ces ZAE afin d'avoir une vision stratégique et pragmatique du développement économique du territoire.
- L'opération Cosom'Local : 20 € achetés = 20 € offerts. Un budget de 480 000 € a été alloué pour permettre à 240 00 foyers de profiter de cette opération. A ce jour, seuls 1 700 foyers ont participé à cette opération.
- Vitrophanie : il s'agit de « relooker » les commerces fermés qui n'ont pas vocation à être repris dans l'immédiat et attirer l'œil pour des commerces potentiellement cessibles.

LOGEMENTS COMMUNAUX

Le logement du Presbytère sera occupé à compter du 1^{er} juillet par Mr BEAUTE et Mme PIXOVA qui sont déjà locataires de la Maison Lafage. De ce fait, la Maison Lafage sera louée à Mr et Mme DELASSUS.

PARKING DE CASTELNAU

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le parking du Restaurant est accessible. Ce parking est privé. Il est directement lié à l'activité du Restaurant « Les Remparts ». L'accès se fait par l'intérieur du Village de Castelnaud. Des panneaux ont été posés pour indiquer le sens de la circulation.

Monsieur le Maire rappelle la gratuité du parking communal tous les jours à partir de 17h30.

PROJET LIFE A REINGUES

Dans le cadre du projet LIFE porté par EPIDOR et avec le soutien de l'Union Européenne et de l'Agence de l'Eau Adour-Garonne, Monsieur Alain LARRIBE s'est engagé, le 9 janvier 2019 à vendre les terrains concernés par ce projet à la Commune de Prudhomat.

Aujourd'hui, Monsieur LARRIBE souhaite vendre ses parcelles à une SCI.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de créer une zone de préemption Espace Naturelle Sensible (E.N.S.) sur le site de l'ancienne gravière afin de poursuivre ce projet Life rivière Dordogne.

PERSONNEL COMMUNAL

Monsieur Tristan BALTHAZARD est placé en mi-temps thérapeutique du 1^{er} juin au 31 août 2021.

VOIRIE

Le suivi de l'ensemble des routes a été effectué par les employés communaux avant le passage du point à temps.

La première passe des travaux de fauche a été réalisée par l'entreprise Jérôme Nouzières.

La réfection des routes de Félines et Port de Barrié est prévue courant juillet.

SIVU BREL

Le compromis de vente a été signé le 27 mai dernier sur les bases définies par les deux parties. La signature de l'acte définitif est prévue fin août.

HALLE DE BONNEVIOLE

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de la très importante sollicitation de la Halle de Bonneviolle tout au long de l'été :

- Marché gourmand le 13.07.2021
- Jeux animés par la Communauté de Communes Cauvaldor le 22.07.2021
- Lecture animée la Communauté de Communes Cauvaldor le 23.07.2021
- Ciné Belles Etoiles le 20.07.2021
- Intervention de l'Association AQUI L'OC le 18.09.2021 mettant à l'honneur le 50^{ème} anniversaire d'Albert LACOMBE et la réédition de ses poèmes suivi de la pose d'une plaque
- Et bien-sûr, les traditionnels marchés des mardi et vendredi après-midi

VENTE DE TERRAINS

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le projet de Monsieur Guy SIRIEYS qui consiste à la réalisation de 3 lots.

Monsieur et Madame GARNIER se sont portés acquéreurs d'une parcelle sur laquelle ils ont un projet de construction.

EAU - ASSAINISSEMENT

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal des rendez-vous suivants :

- Le 1^{er}.07.2021 avec Monsieur DENIAU, technicien de l'ARS, pour faire le point sur les divers travaux effectués sur le captage et le réseau d'eau.
- Le 2.07.2021 à 14h00 avec Monsieur LABESCAU, responsable assainissement au Syded, pour échanger sur le fonctionnement de notre système d'assainissement collectif et les travaux à réaliser.

ELECTIONS

Les élections régionales et départementales se dérouleront les 20 et 27 juin prochains dans la salle de la Maison des Bons Enfants.

Dans le cadre de la crise sanitaire, les gestes barrières seront strictement appliqués. Un parcours sera matérialisé pour permettre aux électeurs de se rendre aux urnes en toute sécurité.

PROCHAINES REUNIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

- Vendredi 9 juillet 2021 à 20h30

SEANCE LEVEE A 23H30

Le Maire

